SALE STATUS	
FOR SALE	298
SOLD	36
RESERVE	6
CLOSE	0

CONSTRUCTION STATUS	
START	30.06.2024
FINISH	30.12.2026

08.01.2024

PAYMENT PLAN	
CONTRACT DATE	% 25
30.03.2024	% 75 EVERY 3 MONTHS
30.06.2024	
30.09.2024	
30.12.2024	
30.03.2025	
30.06.2025	
30.09.2025	
30.12.2025	
30.03.2026	
30.06.2026	
30.09.2026	
30.12.2026	

									310	309	308	307	306	305	304	303	331	330	329
									2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
									111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
									215.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	309.000€	309.000€	141.000€
									279	278	277	276	275	274	273	272	302	301	300
									2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
									111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
									211.000€	139.000€	139.000€	139.000€	139.000€	139.000€	139.000€	SOLD	303.000€	303.000€	139.000€
									246	245	244	243	242	241	240	239	271	270	269
									2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
									111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
									207.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	297.000€	297.000€	137.000€
							212		211	210	209	208	207	206	205	204	238	237	236
							2+1		2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
						TERAS + HAVUZ	160 m² (120 m²)		111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
							377.000€		203.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	291.000€	291.000€	135.000€
						176			175	174	173	172	171	170	169	168	203	202	201
						3+1			2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
					TERAS + HAVUZ	203 m² (163 m²)			111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
						457.000€			SOLD	SOLD	SOLD	133.000€	133.000€	133.000€	133.000€	133.000€	285.000€	285.000€	133.000€
				137	136				135	134	133	132	131	130	129	128	167	166	165
				3+1	2+1				2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
			TERAS + HAVUZ	184 m² (144 m²)	111 m² (71 m²)				111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
				417.000€	195.000€				195.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	279.000€	279.000€	131.000€
		97		96	95				94	93	92	91	90	89	88	87	127	126	125
		3+1		1+1	2+1				2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
	TERAS + HAVUZ	217 m² (177 m²)		90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)				111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
		497.000€		SOLD	191.000€				191.000€	129.000€	129.000€	SOLD	SOLD	129.000€	129.000€	129.000€	273.000€	273.000€	129.000€
51	50	49		48	47				46	45	44	43	42	41	40	39	86	85	84
2+1	1+1	1+1		1+1	2+1				2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1
113.5 m² (73.5 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)		90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)				111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)
192.000€	127.000€	127.000€		127.000€	187.000€				187.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	267.000€	267.000€	127.000€
10	9	8	7			6	5	4	3	2	1						38	37	
2+1	2+1	2+1	2+1			2+1	2+1	2+1	1+1	2+1	2+1						2+1	2+1	
138.5 m² (98.5 m²)	142.5 m² (102.5 m²)	139 m² (99 m²)	137 m² (97 m²)			137 m² (97m²)	142.5 m² (102.5 m²)	142.5 m² (102.5 m²)	106.5 m² (66.5 m²)	142.5 m² (102.5 m²)	139 m² (99 m²)						178 m² (138 m²)	178 m² (138 m²)	
277.000€	277.000€	277.000€	277.000€			277.000€	277.000€	277.000€	167.000€	277.000€	277.000€						377.000€	377.000€	
SOUTH-WEST	SOUTH					WEST											SOUTH - WEST		

329	328	327	326	325	324	323													
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1													
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)													8. FLOOR
141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€	141.000€													
299	298	297	296	295	294														
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1														
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)														7. FLOOR
139.000€	139.000€	139.000€	139.000€	139.000€	139.000€														
268	267	266	265	264	263														
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1														
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)														6. FLOOR
137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€														
235	234	233	232	231	230														
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1														
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)														5. FLOOR
135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€	135.000€														
200	199	198	197	196	195														
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1														
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)														4. FLOOR
133.000€	133.000€	133.000€	133.000€	133.000€	133.000€														
164	163	162	161	160	159	158													
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1													
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	119 m² (79 m²)		TERAS + HAVUZ											3. FLOOR
131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	131.000€	197.000€													
124	123	122	121	120	119	118													
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	2+1													
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	187 m² (147 m²)		TERAS + HAVUZ											2. FLOOR
129.000€	129.000€	129.000€	129.000€	129.000€	129.000€	447.000€													
83	82	81	80	79	78	77	76												
1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	2+1	2+1												
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	113.5 m² (73.5 m²)												1. FLOOR
127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	187.000€	192.000€												
36	35	34	33	32		31	30												
2+1	2+1	1+1	2+1	2+1		2+1	2+1												
139 m² (99 m²)	141 m² (101 m²)	106 m² (66 m²)	141 m² (101 m²)	139 m² (99 m²)		140 m² (100 m²)	138.5 m² (98.5 m²)												GROUND FLOOR
277.000€	277.000€	167.000€	277.000€	277.000€		277.000€	277.000€												
SOUTH						WEST	SOUTH-WEST												

HAVALİMANI CEPHESİ - 1 NOLU NUMARATAJ

5 YIL KİRA GARANTİSİ - HER YIL İÇİN %7 **5-YEAR RENTAL GUARANTEE - 7% FOR EACH YEAR** **НА 5 ЛЕТ - ГАРАНТИЯ АРЕНДЫ %7**

%50 KÂR GARANTİSİ **50% PROFIT GUARANTEE** **ГАРАНТИЯ 50% ПРИБЫЛИ**

PAYMENT PLAN	
CONTRACT DATE	% 25
30.03.2024	% 75 EVERY 3 MONTHS
30.06.2024	
30.09.2024	
30.12.2024	
30.03.2025	
30.06.2025	
30.09.2025	
30.12.2025	
30.03.2026	
30.06.2026	
30.09.2026	
30.12.2026	

08.01.2024

SALE STATUS	
FOR SALE	298
SOLD	36
RESERVE	6
CLOSE	0
CONSTRUCTION STATUS	
START	30.06.2024
FINISH	30.12.2026

							322	321	320	319	318	317	316	315	314	313	312	311						8. FLOOR
							1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1						
						TERAS + HAVUZ	179 m² (139 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	189 m² (149 m²)	TERAS + HAVUZ					
							347.000€	151.000€	151.000€	225.000€	151.000€	225.000€	151.000€	151.000€	151.000€	SOLD	319.000€	477.000€						
					293		292	291	290	289	288	287	286	285	284	283	282	281	280					7. FLOOR
					2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1					
				TERAS + HAVUZ	202 m² (162 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	202 m² (162 m²)	TERAS + HAVUZ				
					487.000€		149.000€	149.000€	149.000€	221.000€	149.000€	221.000€	149.000€	149.000€	149.000€	149.000€	313.000€	313.000€	417.000€					
				262	261		260	259	258	257	256	255	254	253	252	251	250	249	248	247				6. FLOOR
				2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	1+1				
			TERAS + HAVUZ	210 m² (170 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	144 m² (104 m²)	TERAS + HAVUZ			
				517.000€	SOLD		147.000€	147.000€	147.000€	217.000€	147.000€	217.000€	147.000€	147.000€	147.000€	147.000€	SOLD	307.000€	SOLD	262.000€				
			229	228	227		226	225	224	223	222	221	220	219	218	217	216	215	214	213				5. FLOOR
			2+1	2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	3+1				
		TERAS + HAVUZ	164 m² (124 m²)	124 m² (84 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	195 m² (155 m²)	TERAS + HAVUZ			
			SOLD	SOLD	SOLD		145.000€	145.000€	145.000€	213.000€	145.000€	213.000€	145.000€	145.000€	145.000€	145.000€	SOLD	301.000€	135.000€	437.000€				
			194	193	192		191	190	189	188	187	186	185	184	183	182	181	180	179	178	177			4. FLOOR
			2+1	2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	1+1	1+1			
			111 m² (71 m²)	124 m² (84 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)			
			209.000€	239.000€	SOLD		SOLD	SOLD	143.000€	209.000€	143.000€	209.000€	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD	295.000€	295.000€	133.000€	133.000€	133.000€			
		157	156	155	154		153	152	151	150	149	148	147	146	145	144	143	142	141	140	139	138		3. FLOOR
		1+1	2+1	2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	1+1	1+1	1+1		
	TERAS + HAVUZ	139 m² (99 m²)	111 m² (71 m²)	124 m² (84 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	TERAS + HAVUZ	
		247.000€	205.000€	SOLD	205.000€		141.000€	141.000€	141.000€	205.000€	141.000€	205.000€	141.000€	SOLD	SOLD	SOLD	289.000€	289.000€	131.000€	131.000€	131.000€	247.000€		
	117		116	115	114		113	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101	100	99	98		2. FLOOR
	3+1		2+1	2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	1+1	1+1	3+1		
TERAS + HAVUZ	184 m² (144 m²)		111 m² (71 m²)	124 m² (84 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	184 m² (144 m²)	TERAS + HAVUZ	
	407.000€		201.000€	231.000€	201.000€		SOLD	139.000€	139.000€	201.000€	139.000€	201.000€	139.000€	139.000€	SOLD	SOLD	283.000€	283.000€	SOLD	SOLD	129.000€	407.000€		
75	74	73	72	71	70		69	68	67	66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54	53	52	1. FLOOR
1+1	1+1	1+1	2+1	2+1	2+1		1+1	1+1	1+1	2+1	1+1	2+1	1+1	1+1	1+1	1+1	3+1	3+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	1+1	
90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	124 m² (84 m²)	111 m² (71 m²)		90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	111 m² (71 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	139 m² (99 m²)	139 m² (99 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	90 m² (50 m²)	
137.000€	137.000€	137.000€	197.000€	227.000€	197.000€		137.000€	137.000€	137.000€	197.000€	137.000€	197.000€	137.000€	137.000€	137.000€	137.000€	277.000€	277.000€	SOLD	SOLD	127.000€	127.000€	127.000€	127.000€	
29	28		27	26	25		24	23	22	KA1	KA2	KA3	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	GROUND FLOOR
2+1	2+1		2+1	2+1	2+1		2+1	2+1	1+1	2+1	2+1	2+1	2+1	1+1	2+1	2+1	3+1	3+1	1+1 - SWİM UP	1+1 - SWİM UP	1+1 - SWİM UP	2+1 SWİM UP	2+1 SWİM UP	
111 m² (71 m²)	113.5 m² (73.5 m²)		111 m² (71 m²)	78.5 m² (138.5 m²)	141 m² (101 m²)		141 m² (101 m²)	141 m² (101 m²)	105 m² (65 m²)	91 m² (51 m²)	96.5 m² (56.5 m²)	93.5 m² (53.5 m²)	144 m² (104 m²)	126 m² (86 m²)	42.5 m² (102.5 m²	140 m² (100 m²)	88.5 m² (148.5 m²	117.5 m² (177.5 m²	109.5 m² (69.5 m²)	109.5 m² (69.5 m²)	109.5 m² (69.5 m²)	144 m² (104 m²)	146 m² (106 m²)	
197.000€	197.000€		197.000€	377.000€	277.000€		277.000€	277.000€	167.000€	SOLD	SOLD	SOLD	287.000€	237.000€	277.000€	277.000€	407.000€	617.000€	247.000€	247.000€	247.000€	357.000€	357.000€	
EAST				NORTH										EAST					NORTH - SWİM UP					

VADİ CEPHESİ - 2 NOLU NUMARATAJ

5 YIL KİRA GARANTİSİ - HER YIL İÇİN %7 **5-YEAR RENTAL GUARANTEE - 7% FOR EACH YEAR** **НА 5 ЛЕТ - ГАРАНТИЯ АРЕНДЫ %7**

%50 KÂR GARANTİSİ **50% PROFIT GUARANTEE** **ГАРАНТИЯ 50% ПРИБЫЛИ**